



*Comune di Sona*

Provincia di Verona

Regione Veneto



## SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E TRIBUTI

**PROGETTO SERVIZIO “CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA, DI INSTALLAZIONE DEI MEZZI PUBBLICITARI E DEL SERVIZIO PUBBLICHE AFFISSIONI”.**

### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO**

Il comma 816 dell'art. 1 della Legge n. 160 del 27/12/2019 ha disposto, a far data dal 1° gennaio 2021, per i Comuni, le Province e le città metropolitane l'istituzione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria. Tale canone sostituisce: la tassa per l'occupazione di suolo pubblico, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'art. 27, commi 7 e 8 del codice della strada di cui al D.Lgs. n. 285/1992, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il successivo comma 817, art. 1, della medesima legge dispone che il canone venga disciplinato dagli Enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono stati sostituiti dal canone, fatta salva in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe.

Nel corso dell'anno 2021, con deliberazione di Consiglio comunale n. 5 del 04/02/2021, modificata ed integrata con deliberazione di C.C. n. 83/2021, il Comune di Sona ha approvato il Regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, oltre che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 30/03/2021, le relative tariffe nell'ottica del mantenimento dell'invarianza di gettito rispetto ai precedenti prelievi sostituiti dal canone stesso.

Con riferimento al nuovo canone si era disposto fino al 31/12/2023 la prosecuzione in continuità della relativa gestione in capo al soggetto già affidatario in concessione del tributo sostituito: imposta comunale sulla pubblicità e diritti pubbliche affissioni.

L'Amministrazione comunale di Sona intende ora procedere ad affidare in concessione il servizio di accertamento e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale unico di esposizione pubblicitaria, del canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e del servizio pubbliche affissioni.

I servizi relativi all'esposizione pubblicitaria e pubbliche affissioni sono gestiti all'esterno già da diversi decenni con risultati positivi, sia in termini di incassi che di funzionalità nella gestione; in caso di reintroduzione della gestione all'interno dell'Ente si renderebbe necessario creare una struttura e delle professionalità specifiche attualmente non presenti.

L'Amministrazione ritiene opportuno rivolgersi al mercato degli operatori economici abilitati alla riscossione in concessione delle Entrate degli enti, in quanto le entrate in argomento, presentano peculiarità e complessità dovute alla loro specificità normativa, rivestendo peraltro un ruolo marginale tra le entrate del Comune consentendo così alla struttura dell'Ente di concentrarsi sui tributi aventi per l'Ente una maggiore rilevanza.

Le attività di liquidazione, accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate dei Comuni possono essere affidate a soggetti privati abilitati, in possesso dei requisiti previsti per l'iscrizione all'albo appositamente istituito, ai sensi dell'Art.53, comma 1, D.lgs, 15 dicembre 1997, n. 446.

#### **NATURA GIURIDICA DEL SERVIZIO**

Trattasi di affidamento in concessione del servizio, disciplinato dall'art.187 comma 1 del D.Lgs.n.36/2023.

#### **DURATA CONTRATTUALE**

La concessione dovrà avere una durata biennale con facoltà dell'Amministrazione di rinnovare il contratto alla scadenza per ulteriori due anni e la proroga tecnica di mesi 6, valutate le ragioni di convenienza e di pubblico interesse.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023.

**INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI DI CUI ALL'ART. 26, C. 3. D.LGS 81/2008**

In relazione alla gestione del servizio, l'Amministrazione ha valutato la non sussistenza di rischi interferenziali per cui i relativi oneri sono pari a zero. Solo nella fase successiva di presentazione dell'offerta ogni concorrente dovrà indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi dell'art. 108 c.9 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36.

**CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO E PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO**

Il valore complessivo della concessione in oggetto, per l'intero periodo contrattuale comprensivo dell'eventuale rinnovo e proroga tecnica, è stato stimato in Euro 201.600,00 oltre l'IVA nella misura di legge, se dovuta e calcolato come segue:

| Valore stimato concessione      |                     |                     |  |                                      |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|--|--------------------------------------|
| Media annua stimata riscossioni | Aggio a base digara | Importo aggio annuo | Anni durata concessione con opzione di rinnovo | Valore della concessione IVA esclusa |
| Euro 280.000,00                 | 16%                 | Euro 44.800,00      | 4,5  | Euro 201.600,00                      |

La media stimata delle riscossioni è stata calcolata tenendo conto di quanto già incassato nel corso del 2023 alla data del 23/10/2023, considerando meno attendibili le annualità pregresse a causa della pandemia Covid-19 che certamente ha influito sui proventi oggetto del presente progetto.

**QUADRO ECONOMICO**

|          | SERVIZI DI CONCESSIONE  | ANNO 2023 | ANNO 2024 | ANNO 2025 | VALORE TOTALE    | VALORE RINNOVO EVENTUALE PER 2 ANNI | VALORE PROROGA TECNICA 180 GG | VALORE TOTALE     |
|----------|---|-----------|-----------|-----------|------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------|
|          | accertamento e riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale di esposizione pubblicitaria, del canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e del servizio pubbliche affissioni. | 0,00      | 44.800,00 | 44.800,00 | 89.600,00        | 89.600,00                           | 22.400,00                     | 201.600,00        |
| <b>A</b> | <b>TOTALE</b>   |           |           |           | <b>89.600,00</b> | <b>89.600,00</b>                    | <b>22.400,00</b>              | <b>201.600,00</b> |

|          | SOMME A DISPOSIZIONE  | ANNO 2023 | ANNO 2024 | ANNO 2025 | VALORE COMPLESSIVO | VALORE RINNOVO EVENTUALE PER 2 ANNI | VALORE PROROGA TECNICA 180 GG | VALORE TOTALE    |
|----------|---|-----------|-----------|-----------|--------------------|-------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| B1       | Spese per pubblicità  |           | 0,00      |           | 0,00               |                                     |                               | 0,00             |
| B2       | Contributo ANAC   | 250,00    | 0,00      |           | 250,00             |                                     |                               | 250,00           |
| B3       | Spese commissione di gara   |           | 0,00      |           | 0,00               |                                     |                               | 0,00             |
| B4       | Accantonam. Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 Comune di Sona |           | 0,00      |           | 0,00               |                                     |                               | 0,00             |
| B5       | IVA di legge 22%  |           | 9.856,00  | 9.856,00  | 19.712,00          | 19.712,00                           | 4.928,00                      | 44.352,00        |
| <b>B</b> | <b>TOTALE</b>   |           |           |           | <b>19.962,00</b>   | <b>19.712,00</b>                    | <b>4.928,00</b>               | <b>44.602,00</b> |

|  |                                 |  |  |  |                   |                   |                  |                   |
|--|---------------------------------|--|--|--|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|  | <b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b> |  |  |  | <b>109.562,00</b> | <b>109.312,00</b> | <b>27.328,00</b> | <b>246.202,00</b> |
|--|---------------------------------|--|--|--|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|

**PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI A CARICO DELL'IMPRESA  
PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA E LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO**

|   |                   |
|---|-------------------|
| Contributo dell'impresa all'ANAC  | € 18,00           |
| Spesa indicativa da rimborsare al Comune per la pubblicità della gara   | € 0,00            |
| Spesa indicativa per la sottoscrizione e registrazione del contratto (escluse eventuali spese per atti integrativi/modificativi del contratto iniziale) | € 1.000,00        |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 1.033,00</b> |

**ELENCO IMPIANTI**

Nell'allegato si riporta l'elenco degli impianti dislocati nel territorio comunale distinti per destinazione, tipologia, modello formato, ecc ecc (Allegato B alla delibera di C.C. 5/21 come modificata ed integrata dalla delibera di C.C. n. 81/2021).

**Sona 25/10/2023**

**F.to Il Rup Responsabile settore Programmazione Finanziaria e Tributi**

**Rag. Simonetta Ventura**