



# COMUNE DI SONA

## PROVINCIA DI VERONA



## PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

STUDIO CASTELLANI

### PROGETTO STRADALE

### PROGETTO VIA GABURRI E TAGLIAFERRO

#### Relazione Paesaggistica Semplificata

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: <i>ing. Stefano Baciga</i> <i>Comune di Sona</i>		IL TECNICO <i>Arch. Simone Castellani</i>			
CODICE PROGETTO N. PROG. PROGETTO		NOME FILE 03_Relazione Paesaggistica		REV.	SCALA
24_001 SON_STR		CODICE ELABORATO 03SFRPS010		0	-
				03 RPS 01	
0	Emissione	07.2024	S.C.		
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO		

## **RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA**

**Secondo lo schema di cui all'Allegato D, di cui all'art. 8 comma 1 – DPR 31/2017**

### **ALLEGATO B – INTERVENTO DI TIPO B11 - B12**

Art. 146 comma 9 - D.Lgs. n. 42/2004

Art. 3 del Regolamento di cui al D.P.R. 31 del 13.02.2017

Per i lavori da eseguirsi di:

**INTERVENTI A FAVORE DELLA SICUREZZA STRADALE  
TRA LA VIABILITA' COMUNALE DI VIA GABURRI E TAGLIAFERRO  
NELLA FRAZIONE DI SAN GIORGIO IN SALICI**

Richiedenti:

**COMUNE DI SONA**

**LUGLIO 2024**

## **INDICE**

<b>01. RICHIEDENTI</b>	<b>3</b>
<b>02. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO</b>	<b>3</b>
<b>03. CARATTERE DELL'INTERVENTO</b>	<b>3</b>
<b>04. DESTINAZIONE D'USO</b>	<b>3</b>
<b>05. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA</b>	<b>3</b>
<b>06. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO</b>	<b>3</b>
<b>07. UBICAZIONE DELL'INTERVENTO</b>	<b>4</b>
<b>08. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE</b>	<b>10</b>
<b>09A. PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (ART. 136-141-157 D.LGS 42/04)</b>	<b>16</b>
<b>09B. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (ART. 142 D.LGS 42/04)</b>	<b>16</b>
<b>10. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO</b>	<b>16</b>
<b>11. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA</b>	<b>17</b>
<b>12. SCHEMI DI PROGETTO</b>	<b>18</b>
<b>13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA</b>	<b>23</b>
<b>14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO</b>	<b>23</b>
<b>15. INDICAZIONE DEI CONTENUTI PERCETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA.</b>	<b>24</b>

---

**01. RICHIEDENTI**

COMUNE DI SONA (VERONA) – PIAZZA ROMA 1 – 37060 SONA

**02. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO**

Descrizione tra quelle di cui all'allegato I del DPR 9 luglio 2010, n. 139

- |   |   |                                     |
|---|---|-------------------------------------|
| - | Interventi edilizi  | <input type="checkbox"/>            |
| - | Aree pertinenziali  | <input type="checkbox"/>            |
| - | Arredo urbano   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | Viabilità   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | Infrastrutture a rete e Impianti tecnologici                  | <input type="checkbox"/>            |
| - | Opere idrauliche prelievo e tombinamento                      | <input type="checkbox"/>            |
| - | Difesa idrogeologica – idraulica                              | <input type="checkbox"/>            |
| - | Manutenzioni silvo-pastorali e riduzioni di superfici boscate | <input type="checkbox"/>            |
| - | Manufatti provvisori e di servizio                            | <input type="checkbox"/>            |

Il presente Progetto riguarda interventi a favore della sicurezza stradale tra la viabilità comunale di Via Gaburri e Via Tagliaferro nella frazione di San Giorgio in Salici nel Comune di Sona (Provincia di Verona). Nell'ambito del progetto stradale verrà adeguato e rinnovato l'impianto di pubblica illuminazione.

**03. CARATTERE DELL'INTERVENTO**

- |   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| - | temporaneo o stagionale;                                 | <input type="checkbox"/>            |
| - | <u>permanente</u> : a) <u>fisso</u> b) <u>rimovibile</u> | <input checked="" type="checkbox"/> |

**04. DESTINAZIONE D'USO**

Uso attuale effettivo dell'opera:

- |   |                                |  |
|---|--------------------------------|--|
| - | <i>residenziale</i>            |  |
| - | <i>ricettiva/turistica</i>     |  |
| - | <i>industriale/artigianale</i> |  |
| - | <i>agricolo</i>                |  |
| - | <i>commerciale/direzionale</i> |  |
| - | <u>altro: OPERA STRADALE</u>   |  |

**05. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA**

- |   |                                       |                                     |
|---|---------------------------------------|-------------------------------------|
| - | CENTRO O NUCLEO STORICO               | <input type="checkbox"/>            |
| - | AREA URBANA                           | <input type="checkbox"/>            |
| - | <u>AREA PERIURBANA</u>                | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - | INSEDIAMENTO RURALE (SPARSO O NUCLEO) | <input type="checkbox"/>            |
| - | AREA AGRICOLA                         | <input type="checkbox"/>            |
| - | AREA BOSCATA                          | <input type="checkbox"/>            |
| - | AREA NATURALE                         | <input type="checkbox"/>            |
| - | AMBITO FLUVIALE                       | <input type="checkbox"/>            |
| - | AMBITO LACUSTRE                       | <input type="checkbox"/>            |
| - | ALTRO                                 | <input type="checkbox"/>            |

**06. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO**

- |   |                                   |                                     |
|---|-----------------------------------|-------------------------------------|
| - | PIANURA                           | <input type="checkbox"/>            |
| - | VERSANTE                          | <input type="checkbox"/>            |
| - | CRINALE (COLLINARE/MONTANO)       | <input type="checkbox"/>            |
| - | PIANA VALLIVA (MONTANA/COLLINARE) | <input type="checkbox"/>            |
| - | ALTOPIANO/PROMONTORIO             | <input type="checkbox"/>            |
| - | COSTA (BASSA/ALTA)                | <input type="checkbox"/>            |
| - | <u>ALTRO</u>                      | <input checked="" type="checkbox"/> |



## **07. UBICAZIONE DELL'INTERVENTO**

VIA GABURRI - VIA TAGLIAFERRO - VIA PONTE SANTA CATERINA - COMUNE DI SONA

La presente relazione è prevista per la verifica della compatibilità paesaggistica ai sensi art. 146 del Dlgs n°42/2004 (comma 9), ed in seguito all'adozione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, con D.P.C. n°46 del 31/07/2006, per quanto disposto all'art. 26 lett. C. se ricorrente. Tale Relazione Paesaggistica Semplificata è redatta secondo quanto previsto dall'Art. 3 del Regolamento di cui al D.P.R. 31 del 13.02.2017, allegato D di cui all'art. 8 comma 1, e mira a fornire all'Amministrazione competente tutti quegli elementi utili ad effettuare la verifica di conformità dell'intervento in oggetto in merito:

- alla compatibilità rispetto ai valori paesaggistici;
- alla congruità con i criteri di gestione dell'area di intervento;
- alla coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica.
- 



*Ortofoto dell'area di intervento*

*Via GABURRI - Via TAGLIAFERRO - Via PONTE SANTA CATERINA  
LA LINEA ROSSA IDENTIFICA IL PERCORSO CICLOPEDONALE IN OGGETTO IN ALLARGAMENTO  
DELLA SEDE ESISTENTE. I CERCHI TRATTEGGIATI IDENTIFICANO LE DUE ROTATORIE IN PROGETTO.*

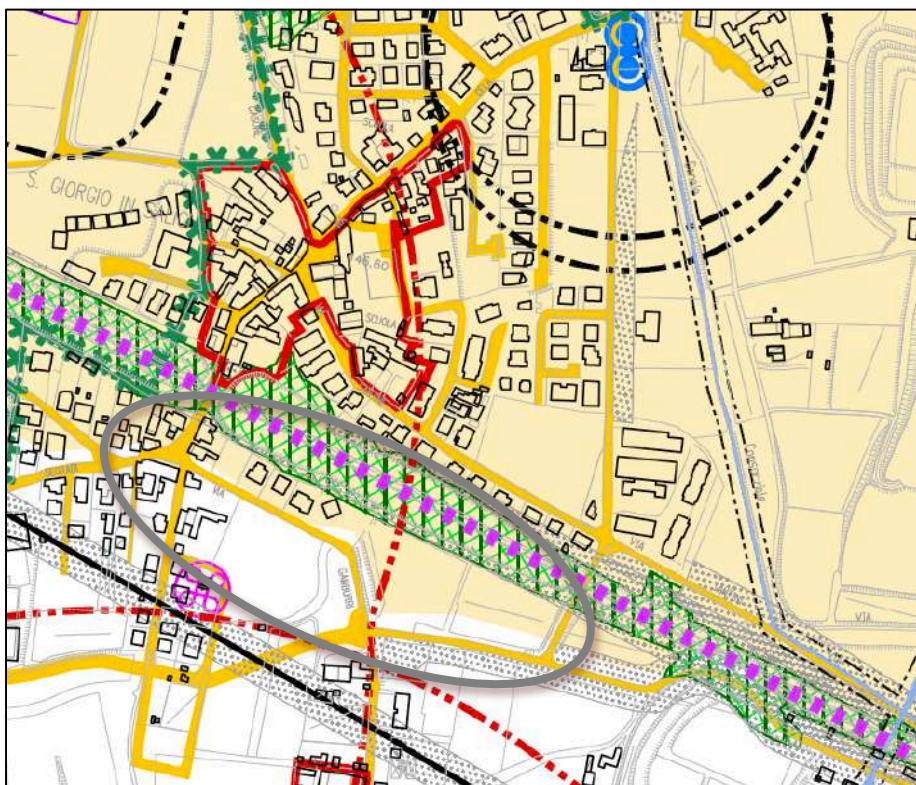


*Estratto di Mappa -COMUNE DI SONA - FG 10 – EVIDENZIATA L'AREA DI INTERVENTO*



*Estratto di Mappa -COMUNE DI SONA - FG 30 – EVIDENZIATA L'AREA DI INTERVENTO*

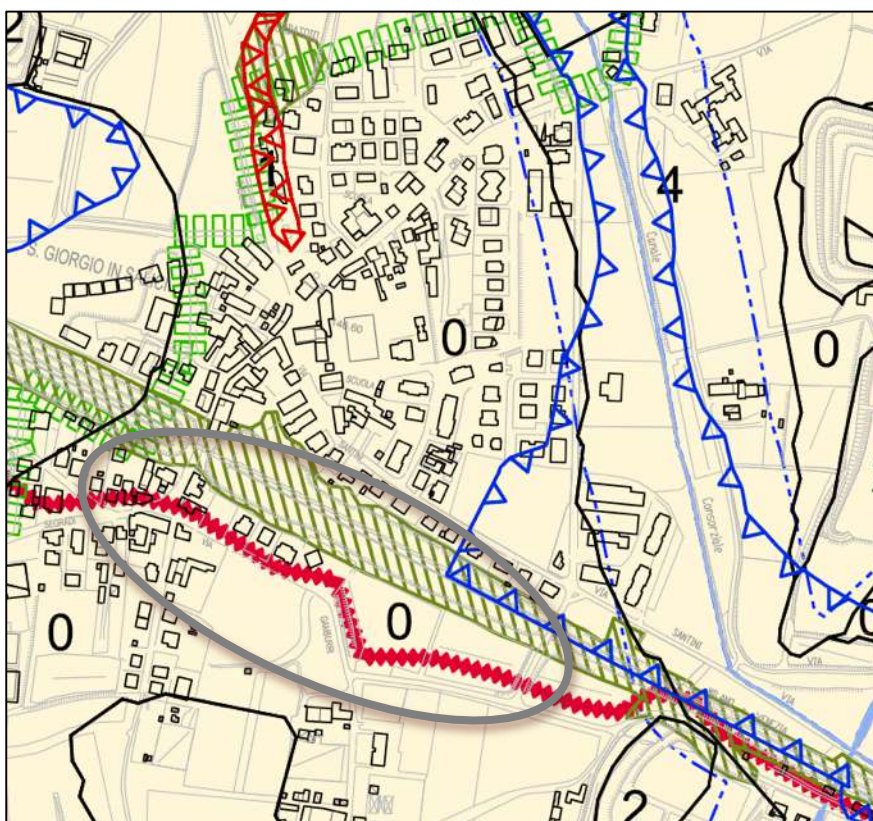




ESTRATTO DAL PAT 2016 - TAV 1 - VINCOLI – COMUNE DI SONA

LEGENDA		
	Confine comunale	
<b>VINCOLI</b>		
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004	Art. 6.1
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua	Art. 6.2
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Zone boscate	Art. 6.3
	Vincolo a destinazione forestale	Art. 6.3
	Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004	Art. 6.4
	Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003	Art. 6.5
<b>PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE</b>		
	Ambito della Riviera Gardesana n. 25 - Area del fiume Tione (P.T.R.C.)	Art. 6.6
	Piano d'Area Quadrante Europa (P.A.Q.E.)	Art. 6.6
	Centri Storici	Art. 6.6
	Aree a rischio Idraulico e Idrogeologico in riferimento al P.A.I.	Art. 6.6
<b>ALTRI ELEMENTI</b>		
	Idrografia / Servitù idraulica	Art. 6.7
	Viaibilità / Fasce di rispetto - D.Lgs. 285/1992	Art. 6.8
	Ferrovia esistente / Fasce di rispetto	Art. 6.9
	Elettrodotti / Fasce di rispetto - D.P.C.M. 08.07.2003	Art. 6.10
	Gasdotti / Fasce di rispetto - D.M. 24.11.1984	Art. 6.11
	Cimiteri / Fasce di rispetto - T.U. Leggi Sanitarie - R.D. 1265/1934	Art. 6.12
	Impianti di Telecomunicazione	Art. 6.13
	Alevamenti zootecnici intensivi / Fasce di rispetto D.G.R.V. 31/03/2004 come modificata dalla D.G.R.V. 329/2010 e D.G.R.V. 898/2012	Art. 6.14
	Pozzi di prelievo per uso potabile / Fasce di rispetto	Art. 6.15
	Discariche / Fasce di rispetto	Art. 6.16
	Attività a rischio incidente rilevante / Fascia di rispetto	Art. 6.17

LEGENDA PAT 2016 - TAV 1 - VINCOLI – COMUNE DI SONA

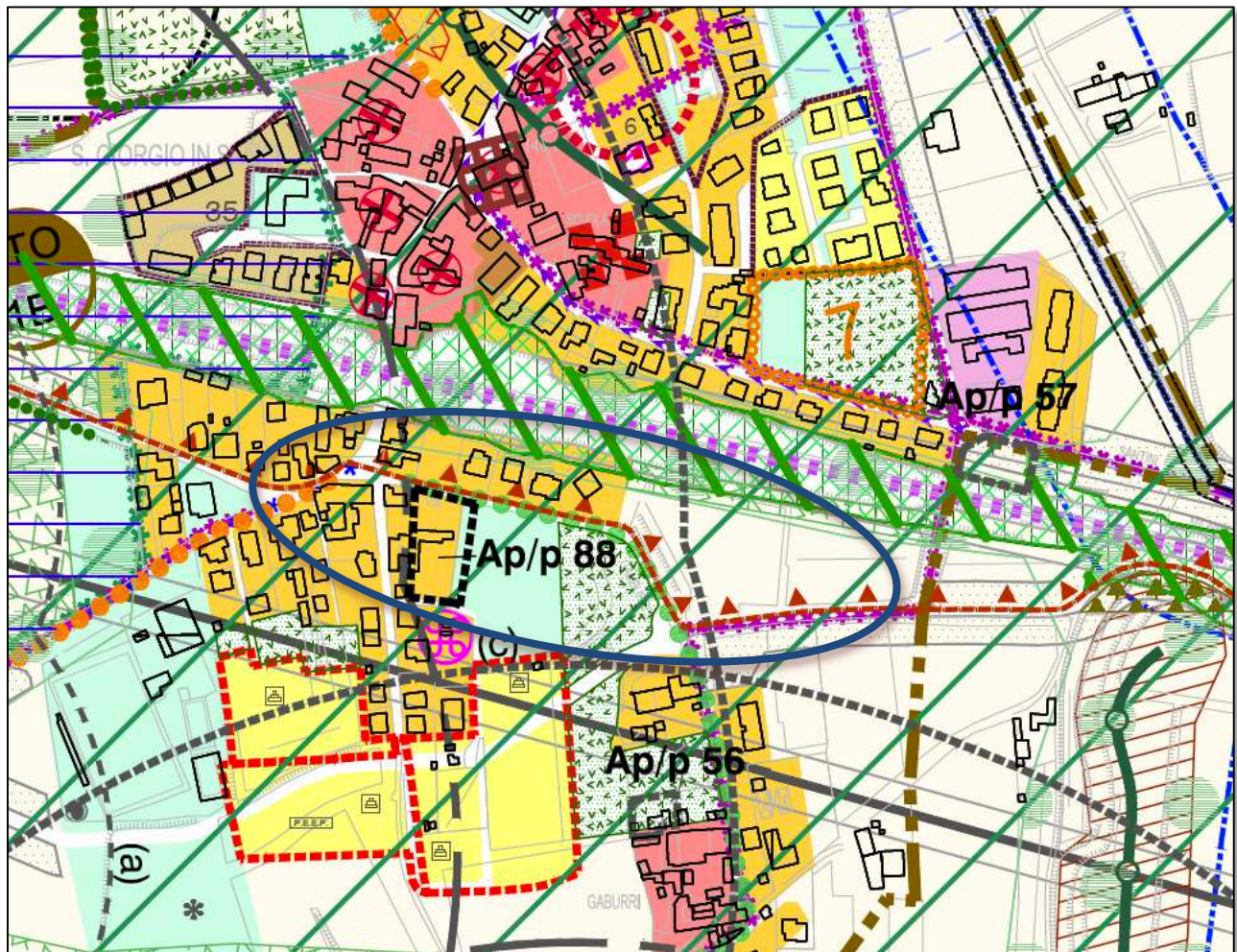


ESTRATTO DAL PAT 2016 - TAV 3 - FRAGILITA' – COMUNE DI SONA

LEGENDA	N.T.
	Confine comunale
<b>COMPATIBILITA' GEOLOGICA</b>	
	Aree idonee Art. 8.1
	Aree idonee a condizione: Art. 8.1
	01. Aree a condizione caratterizzate da terreni con caratteristiche geotecniche scarse
	01. Aree soggette a potenziale fenomeno di dissesto, con forme di dissesto diffuso ed attività elevata
	02. Aree con forme di dissesto prevalentemente diffuso, attività media, lussureggiamenti artificiali ed aree con cordoni morenici
	03. Aree con difficoltà di deflusso delle acque meteoriche
	04. Aree con soggiacenza limitata della falda freatica
	05. Presenza di presunte aree scavate e ripristinate mediante (porto
	Aree non idonee Art. 8.1
<b>AREE SOGGETTE A DISSESTO IDROGEOLOGICO</b>	
	Aree soggette a erosione Art. 8.2
	Aree esondabili Art. 8.2
	Aree a ristagno idrico Art. 8.2
	Fascia di ricarica degli acquiferi Art. 8.2
<b>ZONE OMOGENEE IN PROSPETTIVA SISMICA</b>	
	Intero territorio comunale suscettibile ad instabilità Art. 8.3
<b>ALTRE COMPONENTI</b>	
	Corsi d'acqua Art. 8.4
	Fascia di tutela dei corsi d'acqua Art. 8.5
	Invasi dei bacini naturali e artificiali Art. 8.6
	Servizi di allagamento (stabiliti con Decreto Consorzio di Bonifica Veronese n. 22015) Art. 8.7
	Aree boschive o destinate al rimboschimento Art. 8.8
	Aree di interesse storico, ambientale e artistico Art. 8.9
	Aree per il rispetto dell'ambiente naturale, della flora e della fauna Art. 8.10
	Aree a rischio archeologico Art. 8.11

LEGENDA PAT 2016 - TAV 3 - FRAGILITA' – COMUNE DI SONA





ESTRATTO DAL PI 2019 - ELABORATO 2 - SAN GIORGIO IN SALICI ALTA – COMUNE DI SONA

LEGENDA P.I.	
	Contorno Comunale
	Ambiti territoriali omogenei - A.T.O.
<b>VINCOLI / INVARIANTI / FRAGILITÀ</b>	
	Ambiti Collinari - Cordoni Morenici Art. 24.1
	Vincolo Paesaggistico D. Lgs. 42/2004 Art. 25
	Vincolo Paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua Art. 26
	Vincolo Paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - Zone boscate Art. 27
	Vincolo a destinazione forestale Art. 27
	Vincolo Monumentale D. Lgs. 42/2004 Art. 28
	Vincolo storico D.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3/ Piano Area Quadrante Europa (P.A.Q.E.) Art. 29/31
	Ambito della Riviera Gardesana n. 25 - Anse del fiume Tione (P.T.R.C.) Art. 30
	Aree a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al P.A.I. Art. 32
	Servizi idraulici R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904 Art. 33
	Idrografia / Zona di tutela fluviale art. 41 L.R. 11/2004 (coincidenti con "Canali e scoli artificiali" e "Corsi d'acqua perenni" P.A.Q.E.) Art. 34
	Viabilità D.Lgs. 285/1992 / Fascia di rispetto Art. 35
	Autostrada A22 (TPO A) Strada Provinciale (TPO C)
	Viabilità - Variante P.R.G. n. 36 / Fascia di rispetto Art. 35
	Ferrovia esistente / Fascia di rispetto Art. 36
	Elettrodotti - D.P.C.M. 08.07.2003 Art. 37
	Gasdotti / Fascia di rispetto - D.M. 24.11.1964 Art. 38
	Cimiteri / Fascia di rispetto - T.U. Leggi sanitarie - R.D. 1265/1934 Art. 39
	Impianti di telecomunicazione Art. 40
	Allevamenti zootecnici intensivi / Fascia di rispetto 0.01 R.V. 30/10/2004 come modificata dalla D.G.R. n. 3329/2010 e D.G.R. n. 656/2012 Art. 41
	Pozzi di prelievo ad uso potabile / Fascia di rispetto (coincidenti con P.A.Q.E.) Art. 42
	Discariche / Fascia di rispetto Art. 43
	Attività a rischio incidente rilevante / Fascia di rispetto Art. 44
	Iconema (art. 95 del P.T.C.P.) Art. 45
	Percorsi rurali Art. 46
	Siepi e filari alberati Art. 46.1
	Grandi alberi Art. 46.2
	Aree boscate da carta forestale regionale Art. 46.3
	Edifici di valore Art. 47
	Aree non idonee Art. 48
	Aree soggette a erosione Art. 49
	Aree esondabili Art. 50
	Aree a rischio archeologico Art. 52
<b>RETE ECOLOGICA - ADEGUAMENTO P.T.C.P.</b>	
	Area di connessione naturalistica Art. 53
	Aree nudo Art. 53
	Corridoio ecologico Art. 53
	Corridoio ecologico da P.T.R.C. Art. 53
<b>SISTEMA INSEDIATIVO</b>	
	Zona A - Centri Storici Art. 64
	Corti Rurali Art. 65
	Ville Venete Art. 66
	Edifici e complessi di valore monumentale- testimoniale, architettonico- culturale Art. 66
	Pertinenze scoperte da tutelare Art. 66
	Contesti figurativi dei complessi monumentali Art. 66
	Zona B - Completamento edilizio Art. 67
	Zona C1/01 Art. 69
	Zona C1 - Residenziale oggetto di strumenti attuativi approvati Art. 70
	Zona C2 - Espansione residenziale Art. 71
	Zona D - Produttiva - P.A.Q.E. aree produttive da ottimizzare Art. 73..85
	Zona D6 - Deposito ed immagazzinaggio Art. 78
	Zona D12 - Attività site fuori zona oggetto di variante ex L.R. 11/87 Art. 84
	Zona Agricola E Art. 54
	Zone a servizi per attrezzature pubbliche e di pubblico interesse Art. 86
	Piazzola ecologica

	Contesti territoriali destinati alla realizzazione di Programmi Complessi Art. 87
	Ambiti a cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione Art. 88
	Aree/interventi di riqualificazione e riconversione Art. 89
	Ambiti di intervento diretto al miglioramento della qualità urbana e territoriale e alla riqualificazione e riconversione funzionale delle strutture esistenti Art. 89
	Opere incongrue / Elementi di degrado Art. 89
	Verde privato (VPP, VPO, VPF, vedi N.T.O.) Art. 90
	Ambiti di accordo pubblico/privato - art. 6 L.R. 11/2004 Art. 91
	Coni visuali Art. 92
	Zone di ammortizzazione e transizione Art. 93
	Ambito di salvaguardia rurale Art. 94
	Parco commerciale L.R. 15/2004 - Variante P.R.G. n. 24 Art. 95
	Obbligo di P.U.A. Art. 96
	P. di L. Convenzionato Art. 97
	Percorsi attrezzati, ciclabili e pedonali Art. 98
	Simbologia puntuale per attuazione interventi- vedi N.T.O. Art. 99



## **08. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE**



**SCHEMA DELLE RIPRESE FOTOGRAFICHE DELLO STATO DI FATTO**





*FOTO 1 - VIA GABURRI VERSO L'INCROCIO CON VIA BELVEDERE*



*FOTO 2 - VIA GABURRI VERSO EST -L'INTERVENTO INIZIA SULLA DX ALLA FINE DEL PARCHEGGIO*



*FOTO 3 - VIA GABURRI VERSO EST*





*FOTO 4 - VIA GABURRI VERSO L'INCROCIO CON VIA TAGLIAFERRO*



*FOTO 5 - VIA GABURRI VERSO OVEST - L'ALLARGAMENTO SARA' SULLA SX*



*FOTO 6 - DA VIA GABURRI NEI PRESSI DELL'INCROCIO CON VIA TAGLIAFERRO*





*FOTO 7 - INCROCIO CON VIA TAGLIAFERRO*



*FOTO 8 - VIA GABURRI - INCROCIO VIA TAGLIAFERRO - INNESTO DELLA PRIMA ROTATORIA*



*FOTO 9 - DA VIA TAGLIAFERRO VERSO L'INCROCIO CON VIA GABURRI - ALLARGAMENTO A SX*





*FOTO 10 - VIA TAGLIAFERRO VERSO VIA PONTE SANTA CATERINA - SI PREVEDE ALLARGAMENTO A DX*



*FOTO 11 - VIA TAGLIAFERRO - VIA PONTE SANTA CATERINA*



*FOTO 12 - INCROCIO VIA TAGLIAFERRO - VIA PONTE SANTA CATERINA - SEDE DI PROGETTO DELLA SECONDA ROTATORIA*





*FOTO 13 - INCROCIO DI VIA TAGLIAFERRO CON VIA PONTE SANTA CATERINA - VERSO OVEST*



*FOTO 14 - INNESTO SU VIA PONTE SANTA CATERINA*



*FOTO 15 - DA VIA PONTE SANTA CATERINA VERSO L'INCROCIO CON VIA TAGLIAFERRO*

**09a. PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO  
(art. 136-141-157 D.lgs 42/04)**

Tipologia di cui all'art. 136 comma 1:

- A) COSE IMMOBILI ☐
- B) VILLE GIARDINI PARCHI ☐
- C) COMPLESSI DI COSE IMMOBILI ☒
- D) BELLEZZE PANORAMICHE ☐

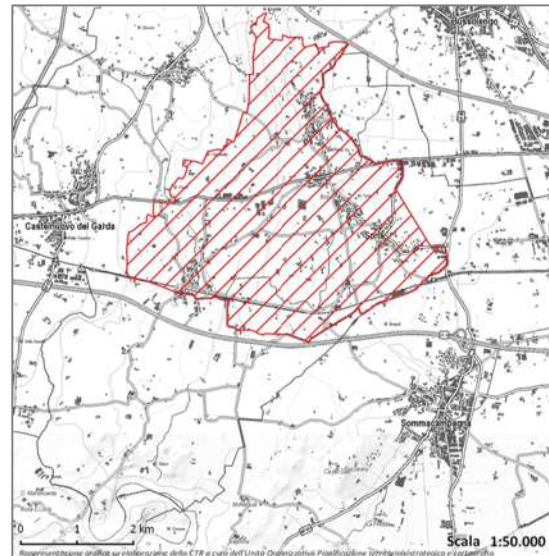
**09b. PRESENZA DI AREE TUTELE PER LEGGE (art. 142 D.lgs 42/04)**

Tipologia di cui all'art. 136 comma 1:

- A) TERRITORI COSTIERI ☐
- B) TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI ☐
- C) FIUMI, TORRENTI, CORSI D'ACQUA ☐
- D) MONTAGNE SUP. 1200/1600 M. ☐
- E) GHIACCIAI E CIRCHI GLACIALI ☐
- F) PARCHI E RISERVE ☐
- G) TERRITORI COPERTI DA FORESTE E BOSCHI ☐
- H) UNIVERSITÀ AGRARIE E USI CIVICI ☐
- I) ZONE UMIDE ☐
- L) VULCANI ☐
- M) ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO ☐

**ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO DI TUTELA, DENOMINAZIONE E MOTIVAZIONI INDICATE:**

			
<b>Immobili e aree di notevole interesse pubblico</b>			
D.Lgs. 22 gennaio 2004, n°42 - Art.136			
IDENTIFICATIVO REGIONALE (ID_VINC)		CODICE MINISTERIALE (CODVIN)	
<b>0230626</b>		<b>50546</b>	
DENOMINAZIONE (DENOM)			
<b>ZONA IN COMUNE DI SONA</b>			
DATA PROVVEDIMENTO (DATADEC)	STATO DEL VINCOLO (STATOVIN)	TIPOLOGIA - LETT. ART.136, D.LGS.42/2004	
<b>19740730</b>	<b>Decretato</b>	<b>c)</b>	
RICONOSCIMENTO DELL'AREA			
<b>"Colline lussureggianti di vegetazione manufatti architettonici di interesse architettonico costituisce un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale"</b>			



ESTRATTI DALLA SCHEDA DI VINCOLO EX D.LGS. 42/2004 - ART. 136 LETTERA c) - G.U. 236 del 10.09.1974

**10. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO**

La viabilità oggetto di intervento appartiene alla frazione di San Giorgio in Salici. Tale frazione storica del Comune di Sona sorge a ridosso della linea ferroviaria ed è attraversata da una direttrice prevalente nord – sud (via Cela, Via Belvedere e via Segradi) sulla quale si innesta in prossimità della piazza principale dell'abitato l'altra viabilità di ingresso che proviene da est (via Canove, via Santini). Allo stato attuale sono assenti marciapiedi e percorsi ciclabili protetti.



L'intersezione tra tali strade è di difficile percorribilità, motivo per cui una parte del traffico "si sposta", al fine di evitare il centro abitato, lungo via ponte Santa Caterina, via Tagliaferro e via Gaburri, viabilità di larghezza ridotta rende questo tratto di strada particolarmente pericoloso sia per il traffico veicolare sia per le utenze deboli, pedoni e ciclisti, che la utilizzano.

In merito ai vincoli presenti, derivanti dall'esame degli strumenti urbanistici vigenti:

- Comune di Sona - PAT 2016 - TAV. 1 - VINCOLI - Vincolo Paesaggistico - art. 136 lett. c) D. Lgs. 42/2004;
- Comune di Sona - PAT 2016 - TAV. 3 - FRAGILITA' - Compatibilità geologica - Area soggetta a condizione in quanto caratterizzata da terreni con caratteristiche geotecniche scarse;
- Comune di Sona - PI 2019 - ELBORATO 2 - San Giorgio in Salici - Vincolo Paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - identificato percorso ciclabile pedonale (non esistente);

Il vincolo paesaggistico, che incide sull'intero sedime dell'intervento, deriva dal Decreto Ministeriale del 30.07.1974 - G.U. N. 236 del 10.09.1974 - ART. 136 LETTERA c) D. LGS. 42/2004: "... la presenza nella zona di manufatti particolarmente interessanti dal punto di vista architettonico e storico forma un insieme di valori espressivi naturali e dovuti all'intervento dell'uomo, particolarmente fusi insieme a costituire complessi di cose immobili aventi valore estetico e tradizionale .."

## **11. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA**

L'intervento progettato opera innanzitutto su via Gaburri, a partire dall'intersezione con via Belvedere, in seguito sull'intersezione tra via Gaburri e via Tagliaferro e quindi fino all'intersezione tra quest'ultima e via Ponte Santa Caterina, con il fine di aumentare la sicurezza agli utenti che utilizzano questa arteria.

In particolare, gli obiettivi generali di sicurezza stradale che l'intervento intende perseguire sottendono principalmente ai seguenti aspetti:

- migliorare la sicurezza stradale sia attraverso la riorganizzazione della carreggiata, adeguando lo spazio destinato al transito veicolare alle caratteristiche funzionali della strada, che mediante interventi puntuali in corrispondenza delle intersezioni tra via Gaburri/Tagliaferro e via Tagliaferro/via Ponte Santa Caterina;
- assicurare la protezione delle varie forme di mobilità attraverso la realizzazione di un percorso promiscuo ciclo-pedonale in sede propria;
- migliorare la percezione dello spazio urbano attraverso l'inserimento di opere a verde.

Nello specifico, i lavori del presente progetto prevedono:

- allargamento dell'intera sede stradale di via Gaburri e via Tagliaferro dagli attuali 5,00 m circa ad una sezione stradale destinata al traffico veicolare di 7,00 m, aventi corsie di marcia larghe 3,00 m e banchina pavimentata di 0,50 m;
- realizzazione di un percorso ciclopeditone della larghezza di 2,50 m sul lato sud di entrambe le strade, protetto da un'aiuola invalicabile inerbita della larghezza di 1,50 m;
- realizzazione di due rotatorie del diametro di 30,00 m nelle due intersezioni oggetto di intervento

Per l'esecuzione degli allargamenti lungo via Gaburri è prevista la realizzazione di un allargamento del rilevato esistente alla base del quale verrà realizzato un fosso di guardia per lo scolo delle acque meteoriche che saranno convogliate lungo la scarpata attraverso una serie di embrici, mentre lungo via Tagliaferro l'allargamento è previsto in continuità della sede stradale che si trova alla stessa quota dei terreni confinanti.

Le due rotonde di progetto sono caratterizzate dagli stessi parametri geometrici e funzionali:

- |                              |      |  |
|------------------------------|------|--|
| • Diametro esterno           | De   | 30,00 m  |
| • Raggio esterno             | Re   | 15,00 m  |
| • Raggio dell'isola centrale | Ri   | 6,00 m   |
| • Corona invalicabile        | Cinv | 2,00 m   |
| • Larghezza dell'anello      | A    | 9,00 m (7,00 + 2 banchine pavimentate di 1,00 m) |
| • Larghezza entrate          | E    | 3,50 m (fra linee di segnaletica)                |
| • Larghezza uscite           | U    | 4,50 m (fra linee di segnaletica)                |

## 12. SCHEMI DI PROGETTO



*ESTRATTO PLANIMETRICO GENERALE PROGETTO - SOVRAPPOSIZIONE SU ORTOFOTO DELLO STATO DI FATTO*

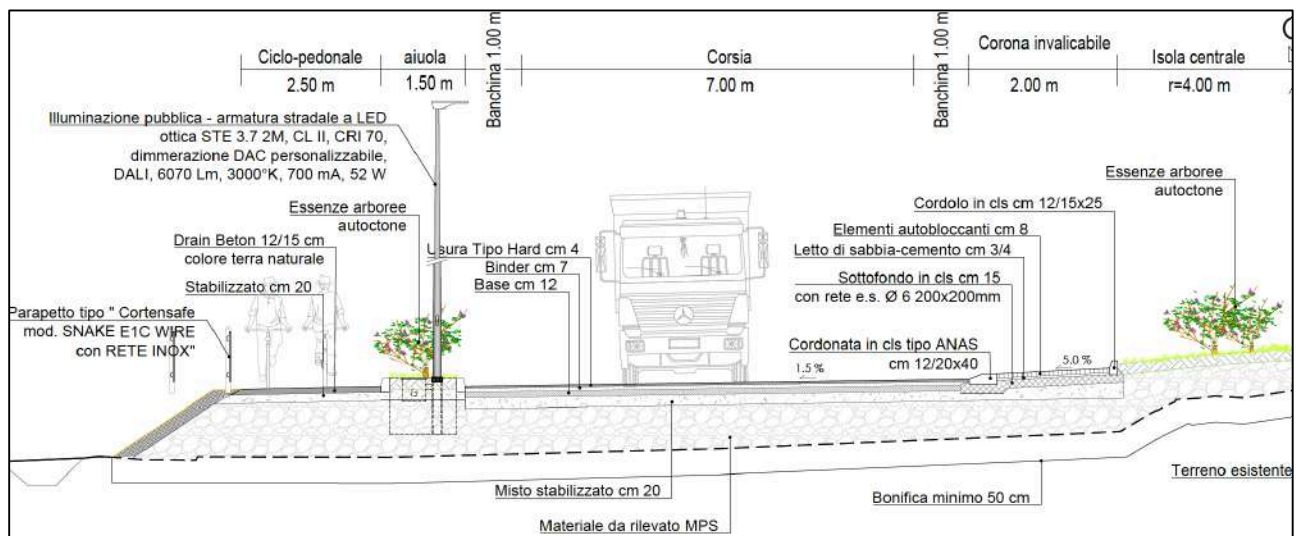


*Estratto planimetrico rotatoria intersezione via Gaburri – via Tagliaferro*

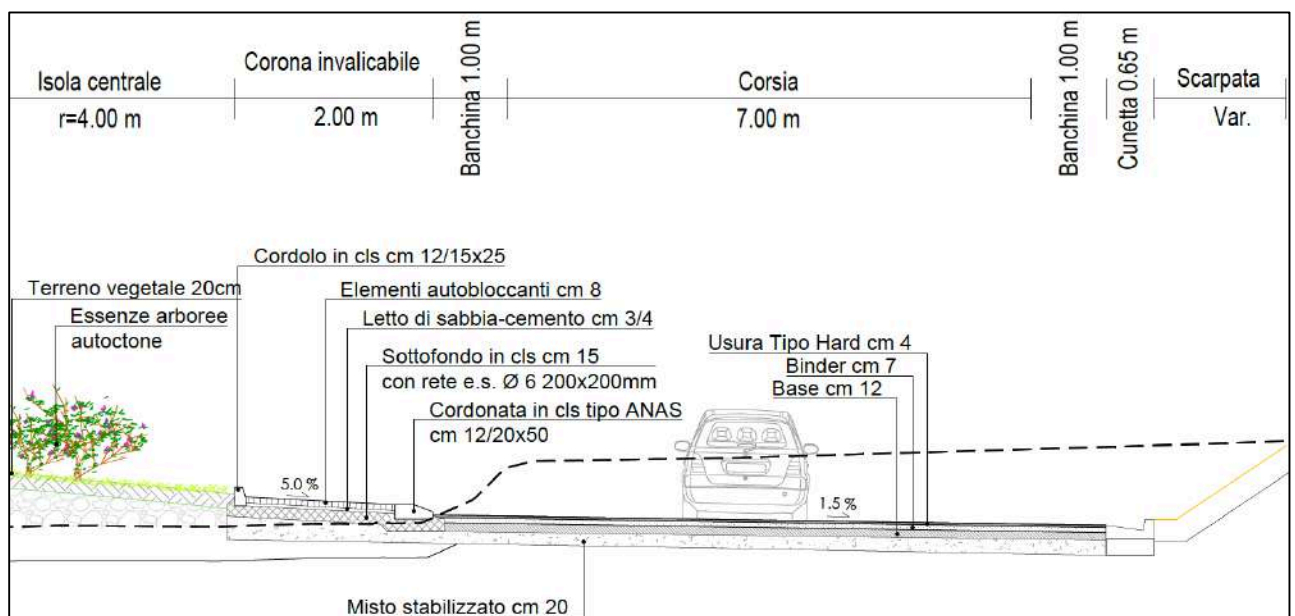


*Estratto planimetrico rotatoria intersezione via Tagliaferro – via Ponte Santa Caterina*

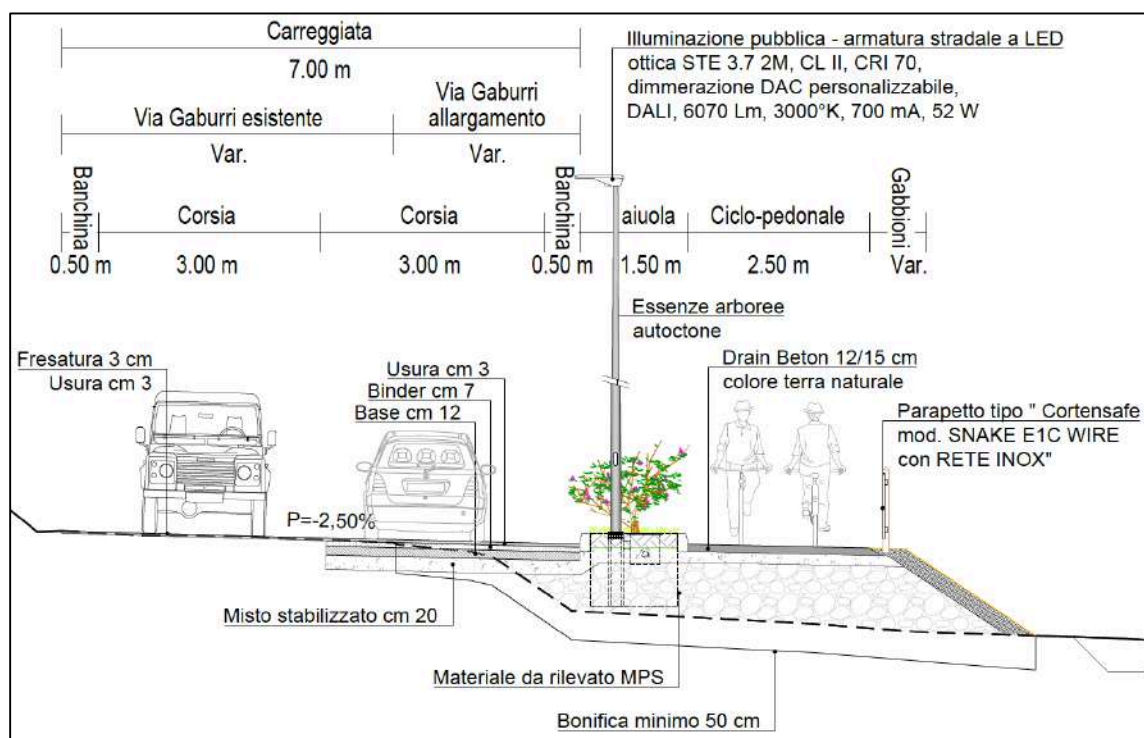




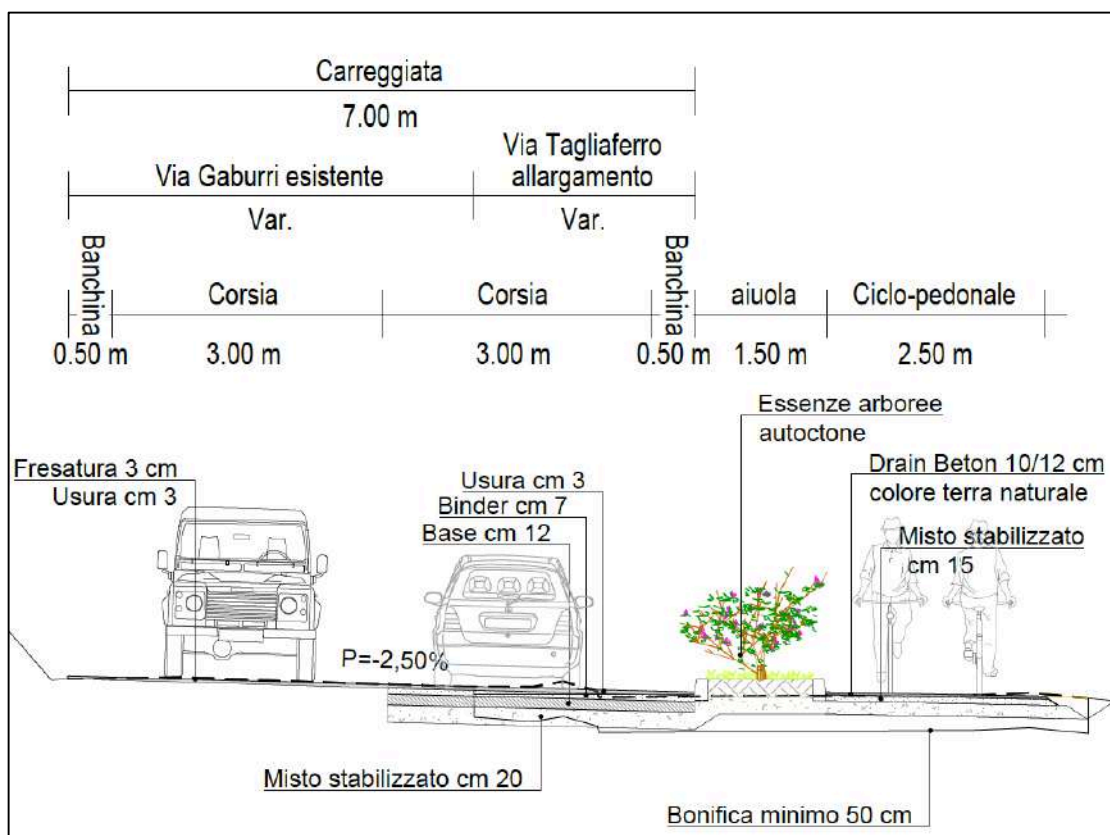
**ESTRATTO DEL PROGETTO**  
**SEZIONE A1 - ROTATORIA VIA GABURRI - VIA TAGLIAFERRO**



**ESTRATTO DEL PROGETTO**  
**SEZIONE A2 - ROTATORIA - VIA TAGLIAFERRO - VIA PONTE SANTA CATERINA**



**ESTRATTO DEL PROGETTO - VIA GABURRI**  
**SEZIONE B - ALLARGAMENTO DELLA CARREGGIATA CON IL NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE**



**ESTRATTO DEL PROGETTO - VIA TAGLIAFERRO**  
**SEZIONE C - ALLARGAMENTO DELLA CARREGGIATA CON IL NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE**





*DETTAGLIO DEL CORPO ILLUMINANTE PRESCELTO PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA*



*IMMAGINE AMBIENTATA DEL PALO DI ILLUMINAZIONE PREVISTO IN PROGETTO*

### **13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA**

Il progetto proposto interviene in modo sostanziale sulla viabilità esistente, allargando la sede stradale esistente dagli attuali 5,00 metri circa fino a 7,00 metri di carreggiata destinata al traffico veicolare. Inoltre è stato progettato a margine della nuova sezione stradale un nuovo percorso ciclopeditonale di larghezza pari a 2,50 metri, separato dal traffico veicolare da una barriera verde di 1,50 metri.

E' evidente, anche solo dagli aspetti dimensionali, che la trasformazione dell'aspetto paesaggistico - peraltro sostanzialmente planimetrica - è rilevante, ma non necessariamente in senso peggiorativo. Infatti l'analisi della documentazione fotografica dello stato di fatto evidenzia come l'intervento, che si attesterà sul margine destro della strada esistente, dovrà affrontare gli aspetti di degrado ed incuria attualmente presenti, tipici del margine stradale (banchina) incolto e/o occupato da vegetazione spontanea; si notino in particolare, a questo proposito, le immagini n. 1,2,3 ed 8,9,10 della documentazione fotografica allegata.

Si ritiene quindi che la necessità progettuale del miglioramento della sicurezza e della percorribilità - sia veicolare che ciclopeditonale - possa rappresentare un'occasione per migliorare la percezione dell'aspetto paesaggistico, e potenzialmente in grado di evidenziare le caratteristiche positive che sono già presenti e sono costituite da alcune peculiarità, quali l'andamento sinuoso dell'arteria stradale ed i movimenti di quota dei margini coltivati circostanti, peraltro tipici e caratteristici della frazione di San Giorgio in Salici.

Il nuovo percorso ciclopeditonale, protetto e separato dal traffico automobilistico con un'aiuola di 1,50 m. piantumata con arbusti autoctoni, riconfigura e riqualifica il margine destro della viabilità; la pista ciclopeditonale, realizzata con manto in drain beton, sarà di colore terra naturale; le due rotonde, contenute nel diametro massimo di 30 metri, saranno dotate di isola centrale del diametro di 4,00 metri, piantumata con arbusti e manto erboso; la corona e le isole spartitraffico saranno pavimentate con autobloccante di colore chiaro, simile al percorso ciclopeditonale, ossia terra naturale.

Infine, la realizzazione degli interventi sopra descritti permetterà la risoluzione delle problematiche evidenziate, in particolare saranno messe in sicurezza le due attuali intersezioni regolate da sistemi di "STOP" e "dare la precedenza" e permetterà la fruibilità dell'arteria stradale anche alle componenti ciclistiche e pedonali.

### **14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO**

Gli accorgimenti adottati in sede progettuale riguardo pavimentazioni, materiali ed opere in verde, si ritiene siano complessivamente in grado di mitigare e migliorare la percezione paesaggistica del tratto stradale oggetto dell'intervento descritto nella presente Relazione.

In particolare, per quanto concernente le opere a verde ed il loro scopo in termini di mitigazione dell'impatto percettivo del progetto in esame, si specifica che le stesse sono estese per tutto il tratto interessato dall'allargamento stradale e sono costituite dal collocamento di una barriera di arbusti autoctoni che funge da separazione tra il traffico veicolare e la nuova pista ciclopeditonale.

Si ritiene, per quanto esposto in Relazione e per le caratteristiche attuali del contesto paesaggistico, che quanto in progetto non possa che migliorare la percezione paesaggistico-ambientale dell'esistente.



**15. INDICAZIONE DEI CONTENUTI PERCETTIVI DELLA DISCIPLINA  
PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI  
INTERVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA.**

L'intervento progettato è conforme alla disciplina paesaggistica di riferimento.

Verona, 25.07.2024

Il Tecnico

Arch. Simone Castellani

