

STRALCIO 1

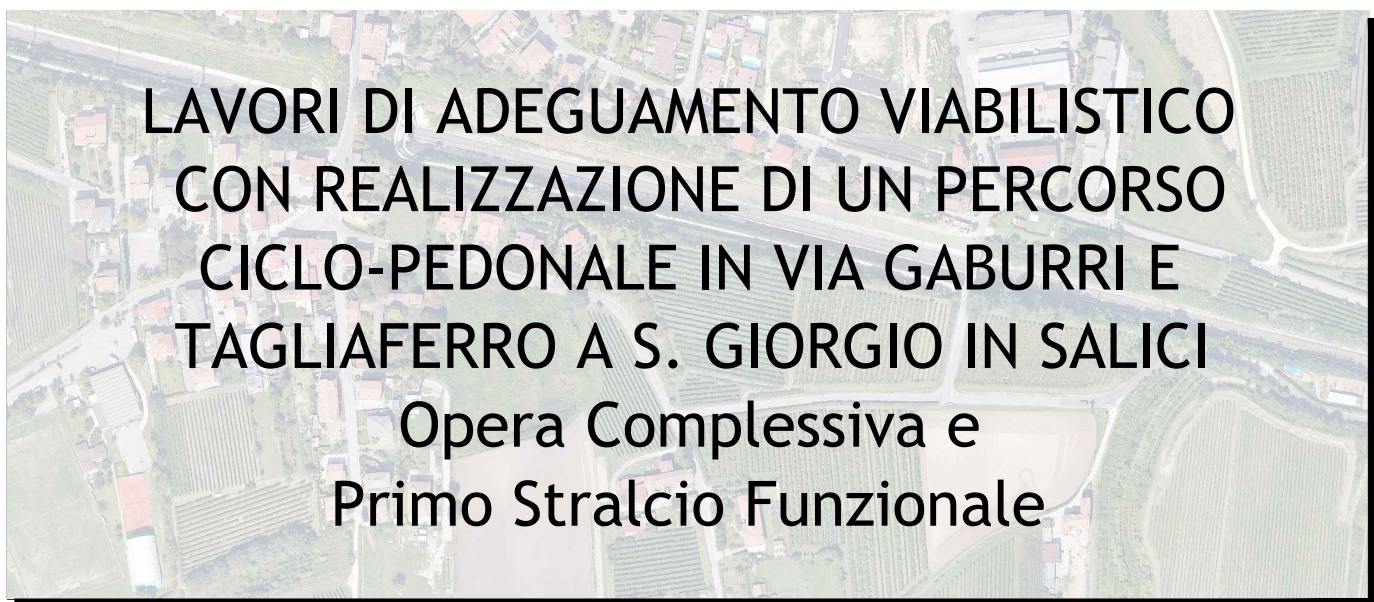
LAVORI DI ADEGUAMENTO VIABILISTICO CON REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLO-PEDONALE IN VIA GABURRI E TAGLIAFERRO A S. GIORGIO IN SALICI NEL COMUNE DI SONA (VR).											
ELENCO DITTE E DATI CATASTALI						STIMA ESPROPRI					
N°	DATI CATASTO					NOTE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FASCE DI RISPETTO	VALORE BASE €/mq	INDENNITA' AGGIUNTIVA €	VALORE ESPROPRIO AREE AGRICOLE €
	DITTA PROPRIETARIA O PRESUNTA TALE	FG	PART	QUALITA'	CL						
	INTERSTAZIONE CATASTALE - CODICE FISCALE					STATO DI CONSISTENZA					TOTALE DITTA €
1		30	932	SEMINATIVO	1	1.104	6,56	124	SEMINATIVO		1.512,00
		30	934	SEMIN ARBOR	U	5.571	30,21	19	SEMINATIVO		228,00
		30	23	PRATO		2.433	15,08	154	PRATO		1.872,00
										Totale Euro	3.612,00
2		30	1076	SEMINATIVO	1	9.022	53,98	1314	VIGNETO		32.830,00
		30	1077	SEMINATIVO	1	293	1,74	87	VIGNETO		2.175,00
										Totale Euro	35.025,00
3		30	1078	SEMINATIVO	1	218	1,29	80	INCULTO		800,00
		30	965	ENTE URBANO				19	CORTILE		190,00
										Totale Euro	990,00
4		10	1816	VIGNETO	1	15.235	200,64	245	VIGNETO		6.125,00
										Totale Euro	6.125,00
5		30	1073	VIGNETO	2	3.963	44	302	VIGNETO		7.530,00
										Totale Euro	7.530,00
SOMMANO SUPERFICI IN ESPROPRIO Mq										2.348	
TOTALE ESPROPRIO AREE										Euro	53.302,00
Imposta di registro (9% min € 1000), ipotecarie (€ 50) e catastali (€ 50)										Euro	5.500,00
Eventuali maggiorazioni, Indennità occupazione temporanea, spostamento testate vigneto										Euro	21.198,00
IMPORTO TOTALE										Euro	80.000,00

STRALCIO 2

LAVORI DI ADEGUAMENTO VIABILISTICO CON REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLO-PEDONALE IN VIA GABURRI E TAGLIAFERRO A S. GIORGIO IN SALICI NEL COMUNE DI SONA (VR).											
ELENCO DITTE E DATI CATASTALI						STIMA ESPROPRI					
N°	DATI CATASTO					NOTE	DESTINAZIONE URBANISTICA	FASCE DI RISPETTO	VALORE BASE €/mq	INDENNITA' AGGIUNTIVA €	VALORE ESPROPRIO AREE AGRICOLE €
	DITTA PROPRIETARIA O PRESUNTA TALE	FG	PART	QUALITA'	CL						
	INTERSTAZIONE CATASTALE - CODICE FISCALE					STATO DI CONSISTENZA					TOTALE DITTA €
4		10	1816	VIGNETO	1	15.235	200,64	245	VIGNETO		7.250,00
										Totale Euro	7.250,00
5		30	1073	VIGNETO	2	3.963	44	302	VIGNETO		14.000,00
		30	44	VIGNETO	2	7.178	79,7	827	VIGNETO		13.150,00
										Totale Euro	27.150,00
6		30	1032	SEMINATIVO	2	6.686	32,8				20.675,00
										Totale Euro	49.825,00
SOMMANO SUPERFICI IN ESPROPRIO Mq										2.438	
TOTALE ESPROPRIO AREE										Euro	40.950,00
Imposta di registro (9% min € 1000), ipotecarie (€ 50) e catastali (€ 50)										Euro	3.300,00
Eventuali maggiorazioni, Indennità occupazione temporanea, spostamento testate vigneto										Euro	25.750,00
IMPORTO TOTALE										Euro	90.000,00



COMUNE DI SONA
PROVINCIA DI VERONA



LAVORI DI ADEGUAMENTO VIABILISTICO
CON REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO
CICLO-PEDONALE IN VIA GABURRI E
TAGLIAFERRO A S. GIORGIO IN SALICI
Opera Complessiva e
Primo Stralcio Funzionale

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

PRIMO STRALCIO FUNZIONALE - CUP B41B24000460004

PROGETTO STRADALE
PROGETTO VIA GABURRI E TAGLIAFERRO
Piano Particolare d'Esproprio

IL R.U.P.: Ing. Stefano Baciga Comune di Sona		PROGETTISTA e CSP: Ing. Damiano Guida			
COLLABORATORE: Arch. Giorgio Gagliardi					
CODICE PROGETTO N. PROG.	PROGETTO	NOME FILE	12_Via Gaburri e Tagliaferro_PPE	REV.	SCALA
24_001	SON_STR	CODICE ELABORATO	12PFPPE01-	0	1:1000
				12	
0	Emissione	11.2024		G.G.	PPE 01
REV.	DESCRIZIONE	DATA		REDATTO	